**1. Stämmans öppnande**

Ordföranden hälsa alla välkomna och öppnade stämman och välkomnade Fredrik från Bredablick som vår ekonomiska förvaltare.

**2. Val av stämmoordförande**

Sittande ordförande, Marie Sjöstedt valdes till stämordförande.

**3. Godkännande av dagordningen**

Dagordningen godkännes.

**4. Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare**

Heléna Malm valdes till protokollförare.

**5. Val av två justerare och rösträknare**

Gil Camara och Johan Warden.

**6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**

Ja, stämman har utlyst stadgeenligt.

**7. Fastställande av röstlängd**

Röstlängden fastställd till 11 personer.

**8. Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Fredrik från Bredablick föredrog årsredovisningen.

Kommentar kring bevakning av elpriset, varför styrelsen ej valde bundet innan prishöjningen. Styrelsen svarade att det är lika svårt att förutse om det skall vara bundet eller rörigt, både på elpris.

**9. Föredragning av revisionsberättelse**

Fredrik från Bredablick läste upp uttalandet från revisionsberättelsen.

**10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Årsstämman godkänner resultat- och balansräkning.

**11. Beslut om resultatdisposition**

Årsstämman godkänner resultatdispositionen.

**12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Ja, styrelseledamöterna fick ansvarsfrihet.

**13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår**

Arvodet och revisorn för nästkommande verksamhetsår godkändes.

**14. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Årsstämmande godkännande Oscar Nylander som ny ledamot och sittande styrelse.

**15. Val av revisorer och revisorssuppleanter**

Godkändes att Baker Tilly blir sittande revisorer.

**16. Tillsättande av valberedning**

Inget intresse från deltagande medlemmar, sittande styrelse fortsätter som tillika valberedning.

**17. Ärenden som styrelsen upptagit i kallelsen för beslut eller som medlem anmält tidigare**

Nya uppdaterade stadgar enligt Bostadsrätterna, som är anpassade efter lagändringen som trätt i kraft 1 januari 2023.

Årsstämman säger ja. Extra stämman kommer att utlysas inom en månad.

**Stämmans avslutas.**

Avslutar stämman efter punkt 17

**18. Styrelsen informerar**

* Nya hyresgäster: Musikbörsen (Ljushuset) och Naprapat (Corso)
* Diskussioner om arbetet kring äkta och oäkta förening och hur prognosen ser ut. Styrelsen kommer att starta arbetet efter sommaren.
* Miljörum/Soprum och miljöavfall. Styrelsen önskade feedback kring de nya utrymmena.
* Underhållsplan kommer att upprättas under hösten 2023. Nytt låssystem ingår där.
* Innergården – nya möbler förra året och tvätt av plattor och blomsterlådorna. Inget intresse fanns till en trädgårdsgrupp.

**19. Övriga frågor**

Tvätt vagnarna behöver bytas ut i tvättstugan. Beslut om att två nya vagnar köps in.

**Stockholm 2023-05-11**

…………………………………………… ………………………………………..

Protokollförare Heléna Malm Ordförande Marie Sjöstedt

…………………………………………… …………………………………………

Justerare Gil Camara Justerare Johan Warden